

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP CẦN THƠ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 20/TB-THADSKV12

Cần Thơ, ngày 01 tháng 08 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 192/2016/DSST ngày 23 tháng 09 năm 2016 của Tòa án nhân dân huyện Long Mỹ;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 103/QĐ.CCTHADS ngày 09 tháng 11 năm 2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Mỹ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế Thi hành án số 02/QĐ.CCTHADS ngày 06 tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Mỹ;

Căn cứ Quy chế đấu giá tài sản số 28-25/QC-ĐN-CT ngày 28 tháng 7 năm 2025 của Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Mỹ thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ tổ chức bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam, địa chỉ: Số 58B, đường Nguyễn Trãi, Khu vực 5, phường Vị Tân, thành phố Cần Thơ

b) Tên tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất tại thửa 2386, loại đất LUA, diện tích 2744,2m², tờ bản đồ số 7, Tọa lạc tại: ấp 10, xã Lương Nghĩa, huyện Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang (nay là ấp 07, xã Lương Tâm, thành phố Cần Thơ) mang tên Tạ Hiếu Huôi.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 25/08/2025 đến 27/08/2025.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 31/7/2025 đến ngày 28/08/2025 tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam, địa chỉ: Số 58B, đường Nguyễn Trãi, Khu vực 5, phường Vị Tân, thành phố Cần Thơ

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 296.374.000 đồng

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: 29.837.000 đồng

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 09 giờ, ngày 04/09/2025 tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam, địa chỉ: Số 58B, đường Nguyễn Trãi, Khu vực 5, phường Vị Tân, thành phố Cần Thơ

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá; Đấu giá trực tiếp và trả giá lên
Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam, địa chỉ: Số 58B, đường Nguyễn Trãi, Khu vực 5, phường Vị Tân, thành phố Cần Thơ . Điện thoại: 0816152133

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Lương Tâm;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 12;
- Trang thông tin điện tử của THADS TPCT;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Văn Chơn